



HIIUMAA VALLAVALITSUS

Ametid, puudutatud isikud ja asutused

Meie: 23.05.2024 nr 9-6.1/1103

Teade detailplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise kohta

Hiiumaa Vallavolikogu 16.05.2024 otsusega nr 190 otsustati algatada detailplaneeringu koostamine Moka külas asuval Kärdu kinnistul (katastritunnus 20501:001:1904, pindala 4,76 ha, sihtotstarve maatulundusmaa) ja jäeti algatamata detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Detailplaneeringu eesmärgiks on jagada Kärdu maaüksus elamumaa ja maatulundusmaa sihtotstarbega maaüksusteks, määrata elamukruntidele ehitusõigus üksikelamu ja abihoonete püstitamiseks, hoonestusalad ja ehitustingimused, lahendada liikluse ja parkimiskorraldus, määrata haljastuse ja heakorra põhimõtted ning tehnovõrkude väljaehitamiseks vajaminevate koridoride asukohad. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek muuta osaliselt Käina valla üldplaneeringut lubades Kärdu maaüksusel väiksemaid krunte, kui 1,0 ha. Planeeringuala suurus on ca 4,76 ha.

Koostatud eelhindangu kohaselt ei kaasne käesoleva detailplaneeringu elluviimisega olulist negatiivset keskkonnamõju, kuna detailplaneeringuga kavandatav tegevus ei ületa eeldatavalt tegevuskoha keskkonnataluvust, sellel puudub oluline kumulatiivne mõju, see ei sea ohtu inimese tervist, kultuuripärandit ega vara, puudub oluline mõju Natura 2000 võrgustiku alale. Keskkonnaameti 02.04.2024 hinnangul ei kaasne planeeritava tegevusega eeldatavalt olulist keskkonnamõju.

Algatamisel teadaoleva info põhjal täiendavate uuringute läbiviimise vajadus puudub.

Detailplaneeringu koostamise korraldaja on Hiiumaa Vallavalitsus (aadress Keskväljak 5a, Kärkla, Hiiumaa vald, 92413) ja kehtestaja Hiiumaa Vallavolikogu (aadress Keskväljak 5a, Kärkla, Hiiumaa vald, 92413).

Otsusega saab tutvuda tööajal Hiiumaa Vallavalitsus (aadress Keskväljak 5a, Kärkla, Hiiumaa vald, 92413) ja Hiiumaa valla veebilehel aadressil <https://atp.amphora.ee/hiiumaavv/index.aspx?itm=318379>

Keskväljak 5a
92413 Kärkla
Hiiumaa vald,
Hiiu maakond

Telefon: + 372 463 6082
e-post: valitsus@hiiumaa.ee

Registrikood 77000424
EE632200001120048941 Swedbank
EE361010602008926008 SEB Pank

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Üllar Laid
abivallavanem

Mai Julge
463 6845 mai.julge@hiiumaa.ee